

ЗАТВЕРДЖЕНО:  
рішення міської ради  
\_\_\_.\_\_.2024 №  
Секретар міської ради  
Віктор ГІЛЬТАЙЧУК

### Протокол № 9

засідання узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів  
від 03.06.2024 року м. Калуш

#### Присутні:

Мельник Володимир Андрійович	- начальник управління земельних відносин Калузької міської ради, голова комісії;
Гергічна Елла Миколаївна	- головний спеціаліст відділу землеустрою управління земельних відносин Калузької міської ради, секретар комісії;
Рекунов Юрій Іванович	- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Калузької міської ради;
Онуфрик Любомир Ярославович	- депутат міської ради, голова постійної комісії міської ради з питань будівництва та землеустрою (за згодою);
Сосяк Федір Васильович	- головний спеціаліст-інспектор сектору інспекторів з благоустрою відділу муніципальної інспекції управління з питань надзвичайних ситуацій Калузької міської ради;
Стасюк Марія Романівна	- староста Студінського старостинського округу.

#### Відсутні:

Семеняк Людмила Іванівна	- заступник начальника управління архітектури та містобудування Калузької міської ради;
Корпан Юлія Сергіївна	- заступник начальника юридичного відділу – юрист виконавчого комітету Калузької міської ради;
Юрас Олена Анатоліївна	- головний спеціаліст відділу кадастру та орендних відносин управління земельних відносин Калузької міської ради, заступник голови комісії;
Собчук Анатолій Володимирович	- начальник відділу №2 управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області (за згодою);
Смолянський Олександр Анатолійович	- депутат міської ради, голова постійної комісії міської ради з питань власності, житлово - комунального господарства та екології (за згодою);

## Порядок денний

1. Повторний розгляд заяви **гр.Бігун Оксани Федорівни** щодо погодження меж земельної ділянки площею 0,2087 га на вул. Лесі Українки, 12 в с.Студінка Калуського району для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) із суміжними землекористувачами Стус З.Й., Пастух Я., Атаман Р.

Присутніми членами комісії було оглянуто земельну ділянку площею 0,2087 га на вул. Лесі Українки, 12 в с.Студінка Калуського району, яка зазначена на кадастровому плані земельної ділянки.

Так, зі сторони суміжного землекористувача – гр.Стуса З.Й., є існуюча огорожа. Частина огорожі - бетонні секції, які встановлені ним 5 років назад з відступом на 0,5 м в сторону його будинковолодіння, та інша частина огорожі - з металеві сітки. Заявниця наполягає на тому, що гр.Стус З.Й. повинен частину металеві огорожі (сітки) демонтувати з метою вирівнювання її до існуючого бетонного паркану, змістивши в сторону його будинковолодіння.

В ході обговорення порушеного питання суміжний землекористувач - гр.Стус З.Й. добровільно погодився вирівняти огорожу (перемістити металеву сітку в сторону свого будинковолодіння).

Під час виїзного засідання узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів гр.Бігун О.Ф. також наголосила на тому, що претендує на приватизацію земельної ділянки більшою площею, в межах 26,72 ар відповідно до рішення 18 сесії сільської ради 21 скликання, згідно із яким її матері-Петрині Парасковії Федорівні було передано земельну ділянку у приватну власність.

Зі слів старости Студінського старостинського округу – Стасюк М.Р. суміжні землекористувачі – гр.Пастух Я. та гр.Атаман Р. також не заперечують щодо погодження гр.Бігун О.Ф. меж земельної ділянки більшою площею.

**Мельник В.А.:** беручи до уваги вищенаведене, комісія вбачає за доцільне рекомендувати гр.Бігун О.Ф. у разі виконання зобов'язання гр.Стуса З.Й. щодо вирівнювання металеві огорожі (сітки) до існуючого бетонного паркану, та у разі згоди із погодженням меж земельної ділянки більшою площею іншими суміжними землекористувачами, звернутися до ліцензійної землевпорядної організації (кваліфікованого інженера-землевпорядника) з метою виготовлення нового кадастрового плану земельної ділянки.

<b>Голосували:</b>	«за»	6
	«проти»	0
	«утримались»	0

### Вирішили:

Рекомендувати гр.Бігун О.Ф. у разі виконання зобов'язання гр.Стуса З.Й. щодо вирівнювання металеві огорожі до існуючого бетонного паркану, та у разі згоди із погодженням меж земельної ділянки більшою площею іншими суміжними землекористувачами, звернутися до ліцензійної землевпорядної організації (кваліфікованого інженера-землевпорядника) з метою виготовлення нового кадастрового плану земельної ділянки.

Голова комісії:	_____	Володимир Мельник
Секретар комісії:	_____	Елла Гергічна
Члени комісії:	_____	Юрій Рекунов
	_____	Любомир Онуфрик
	_____	Федір Сосяк
	_____	Марія Стасюк